

Ontheffing DecaPlan Schiedam

Titel motie :

Nr. motie : M877

Datum PS-Vergadering : 3 juli 2019

Voordrachtnummer : /

Onderwerp : DecaPlan

(Voor de tekst van de motie, zie pagina 2 e.v.)

Aangenomen Verworpen Overgenomen door GS Aangehouden Ingetrokken

Stemverhouding

Voor: FvD VVD CU&SGP GL D66 PvdA CDA PVV 50 Plus PvdD
 SP DENK

Tegen: FvD VVD CU&SGP GL D66 PvdA CDA PVV 50 Plus PvdD
 SP DENK

Stemonthouding : Geen

Aantekening : Geen

Opmerkingen : Geen

MOTIE

Titel motie : ONTHEFFING DECATHLON SCHIEDAM
Datum PS : 3 juli 2019
Voordracht nr. :
Onderwerp : ontheffing verordening Ruimte

Provinciale Staten van Zuid-Holland, in vergadering bijeen;

Constateerende dat:

- de Raad van State heeft geoordeeld dat het college van Gedeputeerde Staten het eerdere ontheffingsverzoek door de Gemeente Schiedam opnieuw en in het kader van de Europese Dienstenrichtlijn en het recht op vrije vestiging ruimer moet beoordelen;
- de Raad van State voor deze beoordeling aan GS 16 weken de tijd heeft gegeven;

Overwegende dat:

- de Raad van State voor zo'n beoordeling uitsluitend de risico's op onaanvaardbare leegstand en verslechtering van de leefbaarheid van de centra relevant vindt;
- ter onderbouwing van de ontheffingsverzoeken aanvullend actueel onderzoek is aangeleverd;
- het risico op onaanvaardbare leegstand ons inziens niet overtuigend is aangetoond;
- de plannen voor vestiging in de beoogde locatie zorgvuldig is geborgd;
- de besluitvorming van de gemeentelijke democratie op dit punt gerespecteerd dient te worden.
- het ontheffingsverzoek inmiddels al een zeer lange voorgeschiedenis kent.

Van oordeel dat:

Er bij de ontheffingsverzoeken van de Gemeente Schiedam een overtuigende onderbouwing is van de aanvraag door een herkenbare samenhang tussen

- a. de locatie (sportpark Hagra),
 - b. het specifiek voor die locatie gewenste detailhandelsconcept en
 - c. de sinds 2014 consistent door de gemeente nagestreefde beleidsdoelen van werkgelegenheid, vergroting van sportparticipatie en bevordering van gezondheid en sociale cohesie;
- de gemeente deze beleidsdoelen zodanig juridisch-planologisch heeft geborgd dat er van precedentwerking in geval van verlening van een ontheffing geen sprake is;
 - uit de onderliggende onderzoeken van zowel de gemeente Schiedam (BRO) als die van het college (DTNP) geen aantoonbare, significante risico's van onaanvaardbare leegstand en/of verslechtering van de leefbaarheid van de centra als gevolg van het verlenen van een ontheffing naar voren komen ;

Verzoekt het College:

Het voorgenomen besluit te wijzigen en de verzoeken tot ontheffing op de Verordening Ruimte van de gemeente Schiedam voor Decathlon conceptstore als onderdeel van Sportpark Harga te honoreren.

En gaat over tot de orde van de dag.

1. Rien Lutmers FvD 
2. Matthijs Sandmann FvD 
3. Laurine Bonnevits VVD 
4. Rene van Hemert VVD 
5. Jeremy Mooiman PVV 
6. Henk de Vree PVV 
7. Kirsten Wilkeshuis D66 
8. Ria Oosterop D66 
9. Metin Celik DENK 