



provincie **HOLLAND**
ZUID

GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
16 november 2021

Ons kenmerk
PZH-2021-789531646
DOS-2021-0005511

Bijlagen
-

Aan Provinciale Staten

Onderwerp

Opzeggen gebruik Lammenschansplein in verband met aanleg nieuwe Lammebrug

Geachte Statenleden,

Ter hoogte van het Lammenschansplein heeft de provincie Zuid-Holland grond en water in eigendom. Dit eigendom is al geruime tijd in gebruik door een zandhandel en een koffiehuis. De grond bij het Lammenschansplein is echter op relatief korte termijn nodig voor de uitvoering van deelproject N206/Europaweg van het project RijnlandRoute. De nu bij de zandhandel in gebruik zijnde loswal zal namelijk worden gebruikt voor overslag van benodigd bouw materiaal. Daarnaast wordt een deel van de grond benut voor de een tijdelijke brug, die nodig is om Leiden tijdens de bouw van de nieuwe Lammebrug bereikbaar te houden.

Het koffiehuis is al geruime tijd, met wisselende exploitanten, op deze locatie gevestigd. Voor de huidige exploitant van het koffiehuis, een vennootschap onder firma (V.O.F.), hebben wij dit besluit helaas op een vervelend moment moeten nemen. Eén van de eigenaren is namelijk eerder dit jaar overleden. Wij zullen dan ook nagaan op welke wijze wij de huidige eigenaren kunnen ondersteunen bij het weer aan de provincie beschikbaar stellen van het betreffende perceel.

De zandhandel kan na realisatie van de nieuwe Lammebrug niet terugkeren op dezelfde locatie, aangezien het vrachtwagenverkeer van en naar de loswal de doorstroming op het Lammenschansplein te veel zou verstoren. Voor de provincie is vervoer over water en de inzet van duurzame schepen op de vaarwegen in Zuid-Holland belangrijk in het kader van de leefbaarheid en bereikbaarheid van de provincie. Waar mogelijk helpen wij de zandhandel dan ook bij haar zoektocht naar een nieuwe locatie voor haar activiteiten. Wij gaan ons nog beraden over de uiteindelijke functie van het terrein bij het Lammenschansplein en de noodzaak om dit terrein al dan niet (gedeeltelijk) in eigendom te houden.



provincie **HOLLAND**
ZUID

Ons kenmerk
PZH-2021-789531646

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris, plv. voorzitter,

drs. H.M.M. Koek

drs. J.N. Baljeu