

# Vereniging Parkmanagement De Schans II

Provinciale Staten van Zuid-Holland  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag

*Correspondentieadres*

Datum	23 november 2021	Uw brief van
Ons kenmerk	202/11/16/01	Uw kenmerk
Onderwerp	Bedrijventerrein De Schans II in relatie tot de ontsluiting van het noordelijke deel van Boskoop	

Geachte leden van de Provinciale Staten,

In de afgelopen tijd hebben diverse Gemeenten en de Provincie Zuid-Holland via Beter Bereikbaar Gouwe informatie verstrekt over de voorstellen die er bestaan om het noorden van Boskoop beter te ontsluiten. Vereniging Parkmanagement De Schans II heeft begrepen dat deze voorstellen inmiddels naar de diverse besturen van Provincie en Gemeenten zijn gegaan voor verdere besluitvorming. Omdat de voorstellen ook betrekking hebben op bedrijventerrein De Schans II wil het bestuur van de vereniging haar mening graag aan u laten weten.

In de Nieuwsbrief van Beter Bereikbaar Gouwe van 9 november jl. is vermeld dat inmiddels één van de eerder voorgestelde routes (W20-3) is afgefallen omdat deze onvoldoende voorbereidt op een mogelijke aansluiting met een brug of viaduct op de N 11. Beter Bereikbaar Gouwe adviseert de beide overige varianten (W20-1 en W20-2) verder te onderzoeken omdat op deze tracés in de toekomst wel een brug of viaduct kan aansluiten. Beide tracés sluiten aan op bestaande lokale wegen en leiden uiteindelijk naar de N 11. Bij één van de voorstellen (voorstel W20-2) sluit het nieuwe tracé aan op de Gouwelandenlaan die is gelegen op bedrijventerrein De Schans II. Ondernemers op dit bedrijventerrein zien meerdere grote bezwaren bij realisatie van deze variant waarbij het verkeer via de bestaande Gouwelandenlaan op De Schans II naar de N11 rijdt. Zo leidt uitvoering van deze variant tot een verkeersonveilige situatie omdat het doorgaande verkeer dezelfde weg gebruikt als personen- en vrachtverkeer dat bij de bedrijven op het bedrijventerrein moet zijn. De grote stroom van dagelijks duizenden vervoerbewegingen past niet bij het lokale (vracht)verkeer. Concreet betekent realisatie van deze variant dat het bedrijfsmatig functioneren en de logistieke aan- en afvoer voor de bedrijven op De Schans II onmogelijk wordt terwijl deze bedrijven grote investeringen hebben gedaan om zich op dit bedrijventerrein te vestigen. Een tweede, voor de ondernemers belangrijk aspect, vormt het risico dat de criminaliteit op het bedrijventerrein toeneemt met de komst van een doorgaande weg over De Schans II. Momenteel zijn de criminaliteitscijfers op het bedrijventerrein relatief laag. Dit komt onder andere omdat bedrijventerrein De Schans II geen doorgaande wegen kent. Bovendien zijn de toegangswegen voorzien van camera's. Bij de realisatie van een doorgaande weg op het bedrijventerrein valt de controle grotendeels weg. Met het wegvallen van de beveiliging verdwijnt ook een belangrijke

pijler onder het parkmanagement op het bedrijventerrein waardoor de organisatiegraad en het uitstralingsniveau van/op bedrijventerrein De Schans II achteruit gaat. Ook zullen ondernemers die in de huidige situatie verantwoordelijk zijn voor het beheer en onderhoud van alle wegen op De Schans II en hier via een parkmanagementbijdrage financieel aan bijdragen, niet bereid zijn te betalen voor het onderhoud van een weg die een grote functie heeft die buiten het parkmanagementgebied ligt.

Samenvattend is Vereniging Parkmanagement De Schans II tegen alle huidige en toekomstige varianten voor een betere bereikbaarheid van het noorden van Boskoop die gebruik maken van de infrastructuur van bedrijfsterrein De Schans II. Wij zullen als wegbeheerder en als collectief van grondeigenaren geen medewerking verlenen aan dergelijke varianten.

Op basis van het bovenstaande verzoeken wij u geen medewerking te verlenen aan de realisatie van een doorgaande weg op bedrijventerrein De Schans II zodat dit een hoogwaardig bedrijventerrein kan blijven.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien uw reactie op deze brief graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,



(Voorzitter Vereniging Parkmanagement De Schans II)