



provincie **HOLLAND**
ZUID

GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
DOS-2016-0009282 Deelneming
ROM-Drechtsteden 2015-2020

Bijlagen
1

Aan Provinciale Staten

Onderwerp
Uittreding Bank Nederlandse Gemeenten
Gebiedsontwikkeling (BNG-GO) uit de Regionale
Ontwikkelingsmaatschappij Drechtsteden (ROM-D).

Geachte Statenleden,

Jaarlijks informeren wij u over de laatste stand van zaken ten aanzien van onze Verbonden Partijen. Op 12 september 2018 vond hiertoe een Technische sessie plaats bij de Statencommissie Bestuur en Middelen. Daarbij is onder andere gesproken over de structuur en organisatie van de ROM-D en de eventuele doorontwikkeling daarvan. Op dit moment is een eerste stap gezet en wij willen u hierover graag informeren.

Vanaf de oprichting van de ROM-D maakt BNG-GO als aandeelhouder deel uit van de beheer vennootschap en de commanditaire vennootschap van ROM-D. Inmiddels heeft BNG-GO de wens om uit te treden. Deze wens is mede ingegeven door het voornemen van de BNG om de bedrijfstak Gebiedsontwikkeling op te heffen. Partijen zijn daarop onderhandelingen in gegaan om overeenstemming te bereiken over de uittredingsvoorwaarden en de prijs van de aandelen.

Recent is door de Drechtsteden, de provincie Zuid-Holland en de directie van de ROM-D overeenstemming bereikt met BNG-GO. Kern van de afspraak is dat BNG haar aandelen verkoopt tegen de intredeprijs + een aandeel van de winstverwachting. In totaal €2 miljoen. Onderdeel van de overeenstemming is een herfinanciering door BNG van ROM-D voor de komende vijf jaar. Uitgangspunt daarbij is dat de uittredingskosten door ROM-D Capital BV zelf kunnen worden gefinancierd. De Provincie Zuid-Holland en de individuele gemeenten uit de Drechtsteden leveren dus geen directe bijdrage aan de inkoop van de aandelen.

Aan de aandeelhouders in ROM-D Beheer NV en alle vennoten in Kil III CV wordt een akkoord gevraagd op het uitreden van BNG-GO. Daarom wordt het besluit tot uittreding aan de individuele colleges van B&W van de zeven gemeenten en aan ons, Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, voorgelegd. In het voorjaar van 2019 vindt vervolgens een vergadering van


aandeelhouders en een raad van vennoten plaats voor de finale besluitvorming. Die besluitvorming moet unaniem zijn. Wanneer de ROM-D het overeengekomen bedrag heeft uitbetaald zijn er over en weer geen rechten en plichten meer tussen BNG-GO en ROM-D.

De gemeente Rotterdam als aandeelhouder van het Rotterdams Ontwikkelbedrijf (één van de kleinere aandeelhouders) heeft ook al eerder te kennen gegeven mogelijk te willen uittreden. Met deze aandeelhouder is besproken dat ook zij akkoord zijn met de uittreding en de uittredingsvoorwaarden t.b.v. de uittreding van BNG-GO. Er is ook afgesproken dat pas in een later stadium binnen de ROM-D over eventuele uittreding van het Rotterdams Ontwikkelbedrijf gesproken zal worden. In het eerste half jaar van 2019 voeren de Drechtsteden eerst een evaluatie uit van het ruimtelijk economisch instrumentarium, waaronder de ROM-D. De provincie wordt daar als één van de belangrijke stakeholders bij betrokken.

Het risico van de uittreding is voor de provincie zeer beperkt. Er wordt immers geen directe bijdrage gevraagd aan de provincie. Wel heeft de uittreding een indirect effect op het aandeelkapitaal dat de provincie in de ROM-D heeft zitten. Gezien het beperkte risico voor de provincie, zien wij als Gedeputeerde Staten dan ook geen bezwaar tegen de uittredingsvoorwaarden en de uittreding van de BNG. De portefeuillehouder van de ROM-D zal dan ook namens Gedeputeerde Staten instemmen met de uittreding van BNG in de eerst volgende aandeelhoudersvergadering van de ROM-D in het voorjaar van 2019.

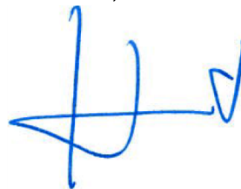
Hopende u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.
Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,



drs. H.M.M. Koek

voorzitter,



drs. J. Smit

Bijlagen:

- Organogram ROM-D.